

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
344

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στη θέση «Άγιος Θωμάς—Παράδεισος» του Δήμου Αμαρουσίου υπέρ και δαπάναις του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ). 2
- Περί απαλλοτριώσεως αγροτικών ακινήτων για την επέκταση του Αεροδρομίου Αργούς Ορεστικού, Ν. Καρστορίας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωμένα ακίνητα. 4
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς επέκταση διαδρόμου Αερολιμένας Άλεξ/πόλεως. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί έγκρισεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πλαγιάς (Βονίτσας—Νομού Αιτωλοακαρνανίας) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου, Ν Κορινθίας. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσχωρώσεως) ακινήτου Θεσσαλονίκης. 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω απαλλοτριώσεως ακινήτου. 9
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως δι' αποζημιώσεων προσχωρουμένων και ρυμοτομουμένων τμημάτων οικόπεδων εις Θεσσαλονίκη. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε.10043/4730

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΝΙΣΤ/1907 και της διατάξεως του Νόμου 4442/1929 «περί κωδικοσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εξουσιών και Ναυλώσεων» καθώς έχουν τροποποιηθεί.
3. Τις προμεθετήσεις του Αρχηγείου Στρατού αριθ. Φ. 91136/11/693480 Σ. 993/21.7.76 και Φ. 91136/8/230076 Σ. 1199/16.2.77, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών «ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΥΡΙΑΚΟΓΚΩΝΑ», εκτάσεως έμβαδου 77.481 Μ², που βρίσκεται στην περιοχή Ξηρολάμπου του Δήμου Νέας Ίωνίας Βόλου Νομού Μαγνησίας και εμφανίζεται στο κτηματολογικό πλάνο της ίδιας Ύπηρεσίας, θεωρημένα από το Διοικητή της ανωτέρω Ύπηρεσίας Δημήτριο Βανακάρη Υπ/γο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας εις: 1) Κληρονόμοι Τακτικού Ιωάννου του Νικολάου, 2) Παπακωνσταντίνου Ζωή του Νικολάου κλπ.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΖΑΪΜΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Αριθ. Β. 1618/4013 Κηρ. Αττικής. (2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στα όπλα «Α-γίος Θωμάς — Παράδεισος» του Δήμου Αμαρουσίου υπέρ και δαπάναις του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 272/76 «περί ιδρύσεως Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ)», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τη δημιουργία κτιριακών εγκαταστάσεων, ίδια δέ, των εργασιών εμπλουτισμού και αναλύσεων του ΙΓΜΕ, εκτάσεως έμβαθού 660,46 μ² μετά της υπ' αυτής οικόας, φρέατος και λοιπών συστατικών και παραρτημάτων στη θέση «Αγίος Θωμάς — Παράδεισος» του Δήμου Αμαρουσίου, που εμφανίζεται με στοιχεία Η—Ζ—Μ—β—α—Κ—Ι—Θ—Η στο από 10.1.1977 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Μηχανικού Σταθού Στείρου, θεωρημένο από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κ. Τζελάτη του Υπουργείου Βιομηχανίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας επί: 1) Δημ. Δ. Γεωργιάδης, Έλλη συζ. Δημ. Γεωργιάδης, 2) Νικ. Παρτσινέτσος, Άννα συζ. Νικ. Παρτσινέτσου, κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Έρευνών (ΙΓΜΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 6 Σεπτεμβρίου 1977.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΕΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤ. ΚΟΝΟΦΑΓΟΣ

Αριθ. ΚΡ5424

(3)

Περί απαλλοτριώσεως αγροτικών ακινήτων για την έκταση του Αεροδρομίου Άργους Ορεστικού, Ν. Κατορίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γ) του Ν. 3200/55 «περί δικαιοκτητικής αποκατάστασης, ως έτεροποιηθή και συνεπληρώθη μεταγενεστέρως», δ) του Ν. Γ.Σ.Ι.ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών κτημάτων προς ανέγερσιν στρατιωτικών κτιρίων και όχυρωματικών εν γένει έργων», ε) του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος «περί στρατιωτικών και ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων» που τροποποιήθηκαν αργότερα.

2. Το Φ. 462/139/556906/26.8.1977 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας με το όποιο ζητεί να κηρυχθεί απαλλοτριωτέα έκταση άγρων 10 στρεμμάτων για να χρησιμοποιήσει, για την επέκταση του α/δ Άργους Ορεστικού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω δημοσίας ωφελείας, για την επέκταση του α/δ Άργους Ορεστικού, έκταση άγρων 9.440 μ², όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό

τοπογραφικό διάγραμμα που εγκρίθηκε στις 22.1.77 και στον κτηματολογικό πίνακα του Αρχηγείου Αεροπορίας Δ/ση, Στρατ. Έργων.

Στην απαλλοτριωτέα έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας όπως φαίνεται και στον κτηματολογικό πίνακα οι κατωτέρω: α) Θεόδωρος Τσόλης, β) Α/φς Κοσμά Νάκου, γ) Σάββας Παραηλίδης, δ) Μιχαήλ Αλεξανδρός, ε) Δημήτριος Τσιπάκης και στ) Ιωάννης Καρατζόγλου ή Μαυρουδής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Ταμείου Έθνικής Αμύνης.

Η αποζημίωση δύναται να καταβληθεί και με απ' ευθείας εξαγορά.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 10 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5098

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ.4096/4929/1973 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικ/μικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 265/73), για την εγκατάσταση εργασιών και αποθηκών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων στην περιοχή Κορυτσά Ασπροπύργου, καθώς και τους ενυποθήκους δανειστές και τούστρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επίφανείας και των έλλειμμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, καθορίστηκε με την αριθ. 805/1976 απόφαση του Μονού. Πρωτοδικείου Αθηνών και έχει παρακαταθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Έλευσίνος. Σχετικό έχει εκδοθεί το 2835/10.8.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (11.433.910).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμο διαδικασία.

Αθήναι, 5 Σεπτεμβρίου 1977

Έντολη Υπουργού

Ο Διευθυντής

Α. ΒΑΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. Η—4650

(5)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως έξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς επέκτασιν διαδρόμου Αερολιμένος Αλεξανδρουπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

1) Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, ζερεμένειες ηρώσιν των κατωθι άναφερεμένων: α) Έών κειτημένων ή άξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των δυνάμει της υπ' αριθ. 1962/1480/14.4.76 ΦΥΤΑ (ΦΕΚ 128/7.5.76 τευχός Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς επέκτασιν διαδρόμου Αερολιμένος Αλεξ/πόλεως, β) των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δύναμει της υπ' αριθ. 65/77 αποφάσεως Έρετείου Θράκης καθορισθείσα όριστική τιμή αποζημιώσεως έί' άπαντα τα ακίνητα, μετά των επί-

κειμένων, ως ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ εἰσέειν κτηματολογικὸν δι᾿ ἑξαγράμμου καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8435/8.9.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθήκων Ἀλεξ/πόλεως, διὰ συνολικοῦ ποσοῦ δέκα ἑξ ἑκατομμυρίων εἰκοσι δύο χιλιάδων ἑξακοσίων δέκα τριῶν (16.022.613).

2) Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιοῦχους.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 18 Σεπτεμβρίου 1977

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Διευθυντὴς κ.ἀ.α.
Γ. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πλαγιάς (Βονίτης—Νομοῦ Αἰτωλοακαρνανίας) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1), 3 καὶ 9 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257Α) καὶ ὅτι ἡ κατὰ τὸ διάταγμα αὐτὸ προθεσμία πρὸς τὴν ἀπρὸς τῆς παραγράφου 3ε' τοῦ ἁρθροῦ 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἁρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν» (ΦΕΚ 220Α), τῶν ἁρθρ. 68 (παρ. 1), 69 (παρ. 1), 70 (παρ. 1), 72 (παρ. 1 καὶ 3) τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363Α), καὶ ἰδόντες τὸ ὑπ' ἀριθ. 22326/7.10.1968 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως (Γενικῆς Δ/σεως Ἀρχαιοτήτων καὶ Ἀναστηλώσεως), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1722/1968, 479/1970, 204/1976 καὶ 295/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 513/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπιχειρήσεως

προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον τῆς Κοινότητος Πλαγιάς (Βονίτης—Νομοῦ Αἰτωλοακαρνανίας), εἰς θέσιν «Κάστρου», ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.17884/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς, ἐφ' ἧς διὰ τοῦ ἁρθροῦ 1 τοῦ παρόντος ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰς πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ εἰς λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα ἑξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς: εἰκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) μ².

2. Οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν πετερίγων.

3. Μέγιστον ποσοτὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων πενήντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

Ἐκ τοῦ ὡς ἄνω καθοριζομένου μεγίστου ποσοστοῦ καλύψεως δεόν νὰ καταλαμβάνουν: Μέχρι 32% τοῦ οἰκοπέδου τὸ κτίριον τὸ προοριζόμενον διὰ κατοικίαν καὶ μέχρι 18% τοῦ οἰκοπέδου τὰ βοηθητικὰ κτίσματα τὰ προοριζόμενα διὰ γεωργικοκτηνοτροφικὰς ἐγκαταστάσεις.

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) καὶ τῶν βοηθητικῶν κτισμάτων ἕνας (1).

5. Τὸ μέγιστον ὕψος ὀρίζεται τῶν μὲν κτιρίων εἰς ἑπτὰ καὶ ἥμισυ (7,50) μέτρα τῶν δὲ βοηθητικῶν κτισμάτων εἰς τρία καὶ ἥμισυ (3,50) μέτρα.

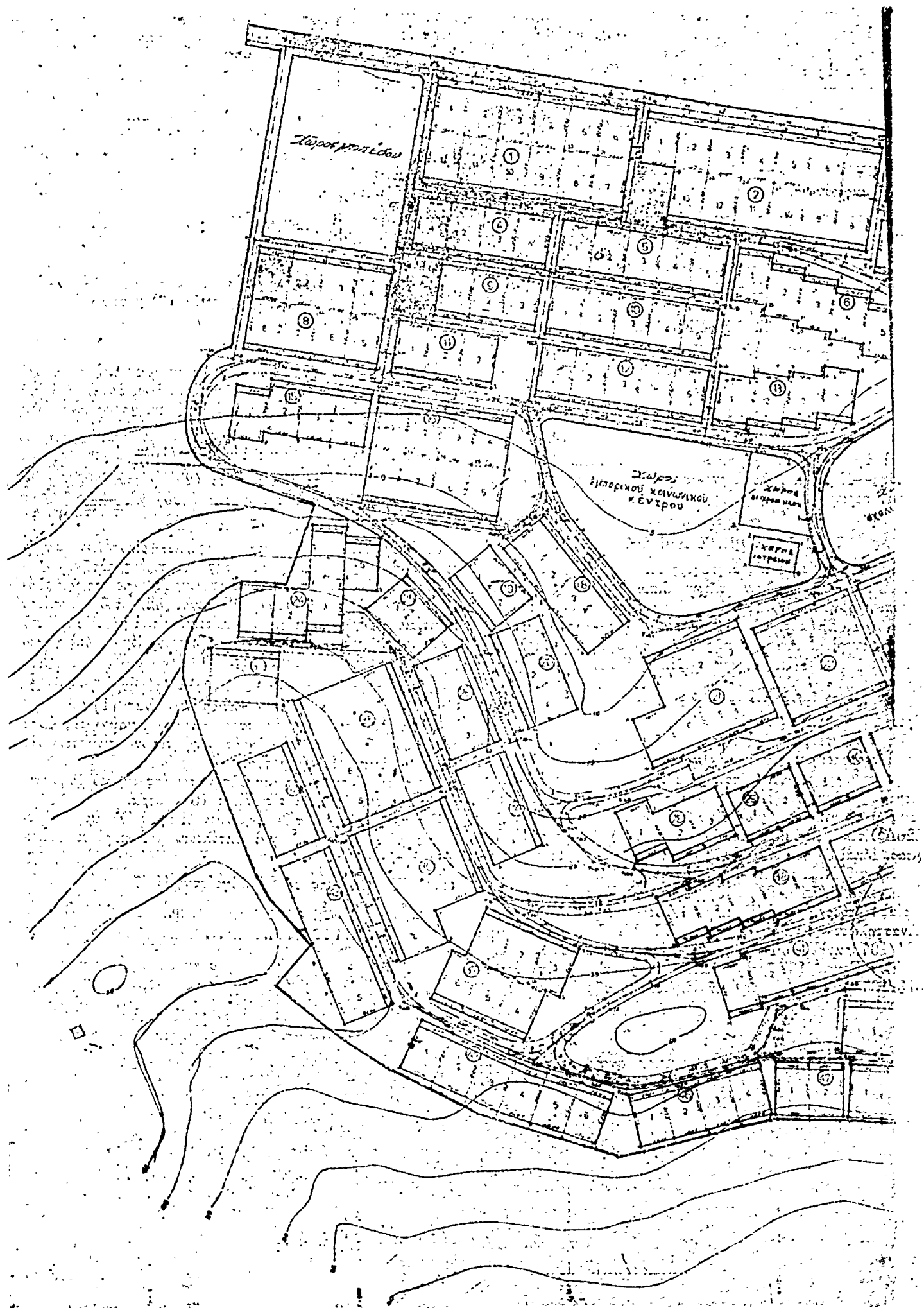
6. Ἡ ἐλάχιστη ἀπόστασις τῆς κατοικίας ἐκ τοῦ βοηθητικοῦ κτισματος ὀρίζεται εἰς πέντε (5) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμε τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Αὐγούστου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11309

(7)

Περί τροποποίησης του δημοτομικού σχεδίου Κιάτου. Ν.
Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη ότι:

1) Τὰς διατάξεις: α) του Ν. 3200/55 (περί διοικητικής αποκεντρώσεως), β) του Ν. Δ/τος 532/70 (περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως), γ) του Β.Δ. 714/1970 (περί καθορισμού αρμοδιοτήτων Νομαρχιακών και Διοικητικών Υπηρεσιών (Υ.Δ.Ε.), ως τουτο τροποποιήθη και συνεπληρώθη υπό των 617/71 και 198/72 Β.Δ., δ) της υπ' αριθ. Δ7/16/7—10/4.11.70 κοινής υπουργικής απόφασης του Υπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως Εσωτερικών και Δημ. Έργων, ε) του αριθ. 26 του από 3.4.1929 Π. Δ/τος (περί Γ.Ο.Κ.), διατηρηθέντος εν ισχύ και

υπό του Γ.Ο.Κ./73, στ) των άρθρων 1, 2, 3 και 29 του από 17.7.23 Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ., ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν, ζ) του Α.Ν. 314/68 περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεντάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, ως τροποποιήθη και συνεπληρώθη μεταγενεστέρως διά του Ν.Δ. 1087/71 και:

2) Ίδόντες: α) Την υπ' αριθ. 49/77 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου, β) την υπ' αριθ. 23/29.1977 γνωμοδότησιν του παρ' ημίν Περ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων, αποφασίζομεν:

Έγκρίνομε την τροποποίησιν του δημοτομικού σχεδίου Κιάτου, ως εμφανίζεται εις το συνημμένον ποσογραφικόν διάγραμμα.

Εν Κορίνθω, τῇ 22 Σεπτεμβρίου 1977.

Ο Νομάρχης κ.ά.α
Ε. ΚΛΕΙΤΣΑΚΗΣ-Γ.

0.1. 1952. 1953. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351. 2352. 2353. 2354. 2355. 2356. 2357. 2358. 2359. 2360. 2361. 2362. 2363. 2364. 2365. 2366. 2367. 2368. 2369. 2370. 2371. 2372. 2373. 2374. 2375. 2376. 2377. 2378. 2379. 2380. 2381. 2382. 2383. 2384. 2385. 2386. 2387. 2388. 2389. 2390. 2391. 2392. 2393. 2394. 2395. 2396. 2397. 2398. 2399. 2400. 2401. 2402. 2403. 2404. 2405. 2406. 2407. 2408. 2409. 2410. 2411. 2412. 2413. 2414. 2415. 2416. 2417. 2418. 2419. 2420. 2421. 2422. 2423. 2424. 2425. 2426. 2427. 2428. 2429. 2430. 2431. 2432. 2433. 2434. 2435. 2436. 2437. 2438. 2439. 2440. 2441. 2442. 2443. 2444. 2445. 2446. 2447. 2448. 2449. 2450. 2451. 2452. 2453. 2454. 2455. 2456. 2457. 2458. 2459. 2460. 2461. 2462. 2463. 2464. 2465. 2466. 2467. 2468. 2469. 2470. 2471. 2472. 2473. 2474. 2475. 2476. 2477. 2478. 2479. 2480. 2481. 2482. 2483. 2484. 2485. 2486. 2487. 2488. 2489. 2490. 2491. 2492. 2493. 2494. 2495. 2496. 2497. 2498. 2499. 2500. 2501. 2502. 2503. 2504. 2505. 2506. 2507. 2508. 2509. 2510. 2511. 2512. 2513. 2514. 2515. 2516. 2517. 2518. 2519. 2520. 2521. 2522. 2523. 2524. 2525. 2526. 2527. 2528. 2529. 2530. 2531. 2532. 2533. 2534. 2535. 2536. 2537. 2538. 2539. 2540. 2541. 2542. 2543. 2544. 2545. 2546. 2547. 2548. 2549. 2550. 2551. 2552. 2553. 2554. 2555. 2556. 2557. 2558. 2559. 2560. 2561. 2562. 2563. 2564. 2565. 2566. 2567. 2568. 2569. 2570. 2571. 2572. 2573. 2574. 2575. 2576. 2577. 2578. 2579. 2580. 2581. 2582. 2583. 2584. 2585. 2586. 2587. 2588. 2589. 2590. 2591. 2592. 2593. 2594. 2595. 2596. 2597. 2598. 2599. 2600. 2601. 2602. 2603. 2604. 2605. 2606. 2607. 2608. 2609. 2610. 2611. 2612. 2613. 2614. 2615. 2616. 2617. 2618. 2619. 2620. 2621. 2622. 2623. 2624. 2625. 2626. 2627. 2628. 2629. 2630. 2631. 2632. 263

11/30/77

1-6-1977

O.T. 61

00112102 - GREEK NOYHIANH2
BONTOS POKHIO2
A MIOHOGG: EHH
AETHNAI 17 JAN 62
APR. MATHS PPA. 760

AFES PHEN
Expenditure today in food 200/6.77
received on 200/2. Expenditure

EX-100-4-7-77

...*Сколько*...

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως (προσκυρώσεως) ακινήτου Θεσσαλονίκης.

Διά της υπ' αριθ. 2654/68 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του Γ.Π.Θ. και του συνοδεύοντος αυτήν επισήμου διαγράμματος, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. πρωτ. 65029 απόφασεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, η ιδιοκτησία της Εύας συζ. Ξενοφώντος Σελπεδάκη το γένος Ιωάννου Συμβουλίδου, καθίσταται υπόχρεως αποζημιώσεως δια προσκύρωσιν τμημάτων οικοπέδου υπό τα στοιχεία α) 17 — 18 — 19 — 20 — 21 — 24 — 25 — 17 επιφανείας 70 μ² και β) 8 — 9 — 26 — 17 — 8 επιφανείας 22 μ² ήτοι εν συνόλῳ (92) μ². Διά της υπ' αριθ. 1004/76 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως διά τα προσκυρούμενα ανωτέρω τμήματα εις τὸ ποσὸν τῶν χιλίων πεντακοσίων (1.500) δραχμῶν ἀνά μ². Ἡ ἀνωτέρω υπόχρεως καταβολῆς της αποζημιώσεως Εύα συζ. Ξενοφώντος Σελπεδάκη το γένος Ιωάννου Συμβουλίδου, ειδοποιεῖ ὅτι κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ υποκατάστημα τοῦ ἐν Ἀθῆναις ἐδρεύοντος Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν (138.000) ἑκατὸν τριάκοντα ὀκτὼ χιλιάδων δραχμῶν, ἐκδεχόμενος πρὸς τοῦτο τοῦ υπ' αριθμὸν 228494/2 Σεπτεμβρίου 1977 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης ὑπὲρ τῶν κατὰ νόμον ἀρμοδίως ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων της αποζημιώσεως ὡς κυρίων τῶν προσκυρουμένων οικοπεδικῶν τμημάτων. Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ἐλισάβετ θυγ. Χουρμούζου Πισταλά, συνταγείσης τῆς υπ' αριθ. 808/5.9.1977 πράξεως αὐτῆς. Πρὸς γινώσιν τοῦ ἀνωτέρω ἡ παντὸς ἀναγνωρισθεμένου ἀληθοῦς δικαιούχου της αποζημιώσεως, καὶ διὰ τὰς κατὰ τοὺς καίμηνους νόμους συνεπείας καὶ ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν πάντος δικαιώματος της ειδοποιήσεως διὰ τὴν ἀκώλυτον κατόληψιν τῶν προσκυρουμένων ὡς ἀνω τμημάτων οικοπέδου, ὑπὸ της Εύας συζ. Ξενοφώντος Σελπεδάκη το γένος Συμβουλίδου, συμφώνως τῷ νόμῳ.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 9 Σεπτεμβρίου 1977

Ἡ Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΜΠΑΝΑΤΑ—ΓΙΩΡΓΑ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 75130/13.9.77).

(9)

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω απαλλοτριώσεως ακινήτου.

Διά της υπ' αριθ. 7549/6.9.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Μηνᾶ Ἰωσήφ Σείστογλου, ὁ Δικηγόρος Θεσσαλονίκης Ἰωάννης Π. Ἰωαννίδης, κάτοικος Θεσ/νίκης, ἐξουσιοδοτημένος παρὰ τῶν α) Κυριακῆς συζ. Σταύρου Χομετζόγλου, τὸ γένος Κων/νου Ἰωαννίδη καὶ β) Ἰορδάνου Ἰωαννίδου τοῦ Κων/νου, κατοίκων Θεσ/νίκης, κατέθηκεν εἰς τὸν ὡς ἄνω συμβολαιογράφον Μηνᾶ Ι. Σείστογλου, τὸ υπ' αριθ. 228483/2.9.1977 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης υπ' αὐτῶν καὶ δι' ἰδίων αὐτῶν χρημάτων, παρὰ τῷ ἐν Θεσ/νίκῃ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκ δραχ. 151.800 (ἑκατὸν πενήκοντα μία χιλιάδας ὀκτακοσίας) ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθεμένου ἀρμοδίως δικαιούχου απο-

ζημιώσεως, ἀπαλλοτριωθέντων τμημάτων ακινήτου δυνάμει της υπ' αριθ. 1774/1963 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Γ.Π. Θεσ/νίκης κυρωθείσης διὰ της υπ' αριθ. 61302/1964 αποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης, ὑπὲρ τοῦ δικαιοπαρόχου τῶν Κωνσταντίνου Ἰωαννίδη τοῦ Ἰωάννου καὶ εἰς ὄρους τῶν ἐν τῇ ἀπαλλοτριωτικῇ πράξει φερόμενων ὡς ιδιοκτητῶν ΟΠΑΙΕ καὶ Δήμου Θεσ/νίκης, δεικνυμένων τῶν τμημάτων τοῦ ακινήτου ὑπὸ στοιχεῖα τοῦ συνοδεύοντος τὴν πράξιν σχεδιαγράμματος 8—9—10—8 καὶ 7—8—13—14—7. ἔσται προσωρινῆς τιμῆς μονάδος καθορισθείσης ὑπὸ της υπ' αριθ. 20/1972 αποφάσεως τοῦ Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καὶ ἀναλυτικῶς ὡς κάτωθι. Οἰκοπέδον φερόμενον ἐπ' ὀνόματι ΟΠΑΙΕ μ.τ. 4,60X2200 = ε. 10.120 καὶ οἰκόπεδον φερόμενον ἐπ' ὀνόματι τοῦ Δήμου Θεσ/νίκης μ. τ. 64,40X2200 = ε. 141.680.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 5 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. 4ον Θεσ/νίκης 96553 τῆς 9.9.77).

(10)

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης καταθέσεως δι' αποζημιώσιν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων τμημάτων οικοπέδων εἰς Θεσσαλονίκῃ.

Διά της υπ' αριθ. 3842/1976 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολυεδομικῶ Γραφείου Θεσσαλονίκης:

Αἱ 1) Ζαχαρούλα συζ. Ἰωάννου Καλπέτη τὸ γένος Γεωργίου Λιόγα, καὶ 2) Ἀνδρούλα συζ. Κων/νου Κουδά, τὸ γένος Ἰωάννου Καλπέτη, κατοικοῦνται ἀμφοτέραι εἰς Θεσσαλονίκῃ, κατέθηκαν παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Νικολάῳ Δελήσορᾳ δυνάμει της υπ' αριθ. 16674/4.7.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ υπ' αριθ. 225857/24.6.1977 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, δυνάμει τοῦ ὁποίου αὗται κατέθηκαν εἰς τὸ ἐν λόγω Ταμεῖον τετρακοσίας τεσσαράκοντα τρεῖς χιλιάδας ἑκατὸν δραχμᾶς (43.100) δι' ἀποζημιώσιν καθορισθείσαν διὰ της κατόπιν της υπ' αριθμὸν 3842/1976 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Γ.Π.Θ. κυρωθείσης διὰ της υπ' αριθ. 33094/1976 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ἐκδεθείσης της υπ' αριθ. 1238/1977 αποφάσεως τοῦ Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης α) διὰ προσκύρωσιν τμήματος οικοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—Α—1 ἐκτάσεως 0,90 τ.μ. καὶ β) ρυμοτομουμένα τμήματα οικοπέδων ὑπὸ στοιχεῖα 1) 32—31—15—12—32 ἐκτάσεως 16,60 τ.μ., 2) 15—16—17—15 ἐκτάσεως 0,25 τ.μ., 3) 12—15—33—28—12 ἐκτάσεως 2,40 τ.μ., 4) 17—16—33—17 ἐκτάσεως 0,10 τ.μ., ὡς καὶ διὰ τὸ 1/2 τῶν ἐξῆς τμημάτων 1) 19—33—34—2—19 ἐκτάσεως 2,50 τ.μ., ἥτοι 1,25 τ.μ. 2) 33—16—20—34—33 ἐκτάσεως 0,40 τ.μ., ἥτοι 0,20 τ.μ. καὶ 3) 26—27—34—20—21—Ε—26 ἐκτάσεως 115,50 ἥτοι 41,60 τ.μ., λόγω πλατείας, φερόμενων ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει τοῦ μὲν προσκυρουμένου ἐπ' ὀνόματι Δήμου Θεσ/νίκης, τῶν δὲ ρυμοτομουμένων ἐπ' ὀνόματι ΓΔΑΜΚ, ΟΑΘ κατατεθεισῶν καὶ Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γ.Ε. Θεσ/νίκης 32422 τῆς 19.8.1977)